

Logement: Pantano - La Capriata

Général

Type:	Gîte
Nom:	Pantano - La Capriata
Place:	Proceno
Région:	Toscane
Pays:	Italie
Personnes:	2 - 5/10
Chambres à coucher:	2
Cité aux alentours:	Bolsena en Acquapendente



Description & composition

Podere-Pantano se situe sur une terre agricole de 1 ha. On y trouve une ferme magnifiquement restaurée tout en conservant entièrement l'état d'origine ainsi qu'une petite maison séparée. Il y a une piscine profitant d'un éclairage en soirée. Au total, il y a de la place pour 10 personnes. Vous pouvez également louer séparément les 2 appartements composant la villa : 'Il Tulipano' (2 personnes) situé au 1er étage et accessible via un escalier extérieur, et 'La Capriata' (4-5 pers.) situé au rez-de-chaussée. La villa est construite à flanc de colline, ce qui fait que les deux appartements disposent chacun de leurs propres terrasses et jardin. Il est également possible de louer les 2 appartements ensemble pour un total de 7 personnes. Les doubles portes qui séparent les appartements peuvent alors être ouvertes. Il y a également une petite maison 'I Fichi' (2-3 pers.). Ce petit bâtiment isolé est idéal pour une lune de miel. Il est situé à environ 70 mètres de la villa.

Chaque logement est luxueusement équipé, avec chauffage central, TV avec écran plat, chaîne hi-fi, salles de bain luxueuses, feu ouvert, lave-vaisselle et mobilier de jardin. En commun, vous pouvez utiliser un barbecue au gaz ainsi qu'une magnifique table de jardin, des machines à laver et des séchoirs. Places de parking disponibles. Grand jardin bien entretenu avec des plantes aromatiques.

L'environnement invite à la promenade dans ce domaine naturel protégé ou à la découverte de l'ancienne culture étrusque. Des lieux tels que Rome, Sienne, Orvieto, Perugia, le lac de Bolsena et la mer sont d'excellentes destinations pour des excursions d'un jour. Pour les courses quotidiennes, vous trouverez le nécessaire à moins de 2 km. Dans les environs immédiats, les nombreux restaurants vous réservent aussi de bonnes surprises grâce à la succulente cuisine italienne. En bref, venez voir et jugez-en vous-même. Les personnes qui ont séjourné ici sont tous repartis très contents.



Le cadre du logement & activités

La situation au calme, avec vue sur le village de Proceno, invite à la promenade. Pantano est situé au c?ur de l'ancienne culture étrusque. Domaine skiable à 38 km. La mer et le lac de Bolsena ne sont pas très loin non plus. Golf à 65km. Dans les environs, vous trouverez de quoi faire de l'équitation. Courts de tennis à 4 km. Et bien évidemment, un jour à Rome s'impose.



Logement: Pantano - La Capriata

Les prix & périodes

Tous les logements sont disponibles toute l'année. Sont compris dans le prix: frais de chauffage, serviettes, linge de lit, nettoyage de fin de séjour, taxes. A l'arrivée, une caution de €300 est demandée, somme qui vous sera rendue en retour le dernier jour de votre séjour, après contrôle par notre concierge.

Dans chaque logement, vous trouverez une farde d'informations avec une carte routière, des infos sur les curiosités à visiter, les restaurants, les magasins, les médecins / hôpitaux etc...

A votre arrivée, vous êtes accueillis par notre très sympathique concierge, et une petite surprise vous attend. Si vous avez des souhaits particuliers, comme par exemple obtenir les services d'un cuisinier ou organiser une fête, nous pouvons le régler pour vous à condition que vous nous préveniez suffisamment à l'avance.

Nous demandons €100 par semaine en plus si vous amenez un animal domestique.

Pour connaître les prix des différents logements pour chaque période, nous vous renvoyons à

Période	Prix/semaine
Basse saison	1125
Moyenne saison	1280
Haute saison	1650

Information & réservations

Pour de plus amples informations & réservations veuillez contacter:

Personne de contact: girisch-van der gulik
Langues: Néerlandais - Français - Anglais - Allemand
Téléphone: +31-24-3453985 of +31-650266551
Site web: <http://www.podere-pantano.com>

Photos



Logement: Pantano - La Capriata

Foto's

